



# Diagnostic de Performance Énergétique

## DPE Diagnostic de performance énergétique (logement)

N°ADEME : 2417E3757247H

Etabli le : 25/10/2024

Valable jusqu'au : 24/10/2034

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

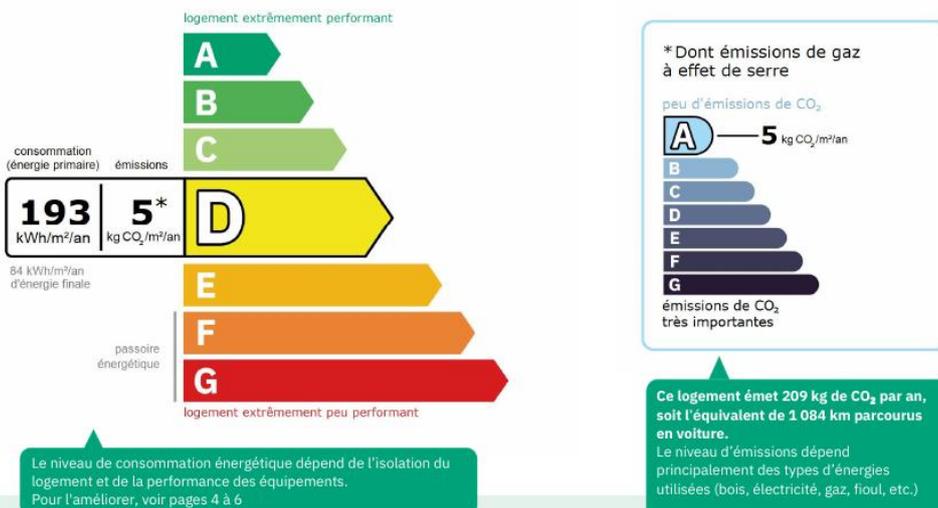


Adresse  
**17000 LA ROCHELLE**

Type de bien : Appartement  
Année de construction : Avant 1948  
Surface de référence : **35.6 m<sup>2</sup>**

Propriété :  
Adresse :

### Performance énergétique et climatique



### Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre **620 €** et **890 €** par an

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? Voir p. 3

#### Informations diagnostiqueur

**LCDI**  
5 Place des Coureauteurs - Le Gabut  
17000 LA ROCHELLE  
tel : 06 40 36 08 28

Diagnosticteur : CANO Ludovic  
Email : [ludovic.cano@bc2e.com](mailto:ludovic.cano@bc2e.com)  
N° de certification : CPDI5031  
Organisme de certification : I.Cert



À l'attention du propriétaire du bien au moment de la réalisation du DPE : Dans le cadre du Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'Ademe vous informe que vos données personnelles (Nom-Prénom-Adresse) sont stockées dans la base de données de l'Observatoire DPE à des fins de contrôles ou en cas de contestations ou de procédures judiciaires. Ces données sont stockées jusqu'à la date de fin de validité du DPE. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement ou une limitation du traitement de ces données. Si vous souhaitez faire valoir votre droit, veuillez nous contacter à l'adresse mail indiquée à la page «Contact» de l'Observatoire DPE (<https://observatoire-dpe.ademe.fr/>).

