

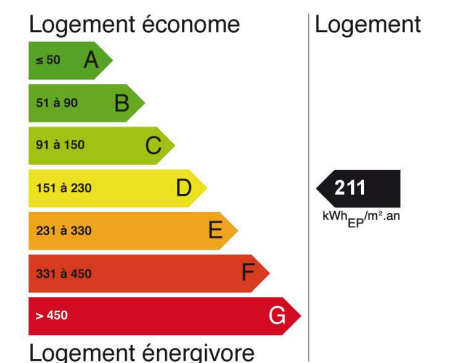
VENTE La Rochelle, T2 avec jardin privatif, parking, cave



LES + :
Appartement RDC, jardin privatif
Lumineux
Petite copropriété sécurisée
Localisation
Place de parking privative à l'intérieur de la résidence

Au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée, idéalement situé, proche du Canal Rompsay, de l'hôpital de La Rochelle, de La Gare et à 10 minutes à pieds de l'hyper centre, cet appartement type 2 de 46 m², lumineux et fonctionnel est composé de :

- Une entrée,
- Un séjour de 18 m²,
- Un coin cuisine aménagée et équipée,
- Une chambre avec placard
- Une salle de bain,
- Un WC séparé
- Jardin privatif d'environ 85 m²,
- Une place de parking à l'intérieur de la résidence,
- Une cave privative.



VENDU LOUE 612 €+ 60 €(communs et eau)
Fin bail : 02/09/2022

PRIX NET VENDEUR : 250 000 €
HONORAIRES : 11 250 €(4.5% TTC)
PRIX FAI : 261 250 €
Copro : 932 €(dont 620 €récupérables) TF : 860 €dont 117 €TOM